

KATASTRÁLNÍ PODKLAD PLATNÝ K DATU 2.6.2020

LEGENDA	
HRANICE	
	SPRÁVNÍ OZEMNÍ CELEK
	KATASTRÁLNÍHO OZEMÍ
	LOKALITY ZMĚNY
	ZASTAVĚNÉ OZEMÍ K DATU 3.8.2021
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY z OP
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY z OP
	NOVÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	ZASTAVITELNÉ OZEMÍ S PŘEDEPSANOU OZEMNÍ STUDIÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
STAV	NÁVRH	
SO		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
R		PLOCHY REKREACE
R-T		PLOCHY REKREACE TABORIŠTĚ
VP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
VPZ		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ZELEŇ
OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘ. INFRASTRUKTURA
OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORT
OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOV
Z		ZAHRADY
DS		SILNICE III. TŘÍDY
DM		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
DC		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY POLNÍ A LESNÍ CESTY
DŽ		ŽELEZNICE
DK		CYKLOSTEZKA
TI		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VS		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VS-F		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA
VV		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO OZEMÍ
NL		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO OZEMÍ
NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO OZEMÍ
Z-TR		PLOCHY ZELENÉ TRAVNÍ POROST
PLOCHY S PŘEKRYVNOU FUNKCÍ		
DZ-K		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – železniční KORIDOR dle ZŮR D14/2
TI-K		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY KORIDOR dle ZŮR Ee36

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
STAV	NÁVRH	
		VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 22kV
		VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 110kV
		VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 400kV
		TRAFOSTANICE
		KANALIZACE – SPLAŠKOVÁ
		ČOV
		VODOVOD
		VODNÍ ZDROJ
		VODOJEM
		RADIORELÉOVÁ TRASA
		DÁLKOVÝ PLYNOVOD – RUŠENÝ
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ – otevřené
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ – zatrubněné
		PLOCHY S PODROBNÝM ODVODŇOVACÍM ZAŘÍZENÍM

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY		
STAV	NÁVRH	
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		INTERAKČNÍ PRVEK

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	VZDÁLENOST OD HRANICE LESA 50m
	OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – ŽELEZNIČNÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ, TRAFOSTANICE
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
	HRANICE VZDUŠNÉHO PROSTORU LK TRA MINISTERSTVA OBRANY
	OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA
	OZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
	PAMÁTKOVÉ OBJEKTY
	VÝHRADNÍ LOŽIŠKO
	CHRÁNĚNÉ LOŽIŠKOVÉ OZEMÍ
	KRAJINNÁ PAMÍTKOVÁ ZÓNA ŠTĚKEŇSKO
	HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO OZEMÍ
	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO OZEMÍ Q100
	OCHR. PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. stupně
	OCHR. PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.a stupně
	OCHR. PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.b stupně
	OCHR. PÁSMO RRT
	PŘÍRODNÍ REZERVACE
	OCHR. PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE

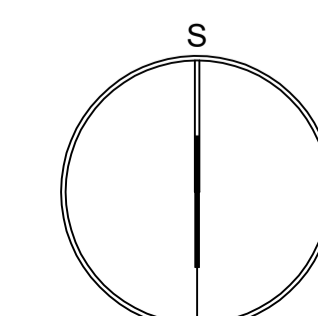
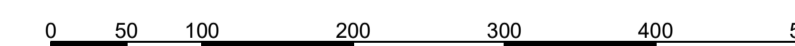
CELÉ SPRÁVNÍ OZEMÍ JE ZÁJMOVÝM OZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	
	VPS1 KORIDOR PRO ŽELEZNICI (OLE ZŮR – D14/2)
	VPS3 ČOV – Sedlčovice
	VPS4 ČOV – Sudoměř
	VPS5 ČOV – Mladějovice
	VPS6 ČOV – Sedlčice u Mladějovic
	VPS7 NOVÁ KOMUNIKACE
	VPS8 KORIDOR PRO ZVN 400kV (OLE ZŮR – Ee36)

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ	
	VPO1-VPO4 LOKÁLNÍ BIOKORIDOR – NAVRŽENÝ
	VPO5 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ – ochranné zatrubnění

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
A) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU č. 1 VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE ČEJETICE
B) POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY:	změna č. 1
C) DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY č. 1:	
D) OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:	Ing. Hana Roudnická Kosmonautů 1262 386 01 Strakonice

otisk úředního razítka



ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČEJETICE		
OBJEDNATEL OBEC ČEJETICE	PORIZOVATEL MĚSTSKÝ ÚŘAD STRAKONICE	ČÍSLO PÁRE
PROJEKTANT Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED aut. architekt ČKA 02424	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO	DATUM
ZHOTOVITEL Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED IČ 41874439 NOVOHRADSKÁ 1 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE TELEFON: 604 236 808 WWW.ZDENEGOTTFRIED.CZ		
STUPĚŇ ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 1		06/2024
VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES		
ČÍSLO VÝKRESU III/1-ČÁST C	MĚŘÍTKO 1:5000	